



COMUNE DI SORI

AREA TECNICA – Servizio Edilizia Privata e Urbanistica 0185/733223

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

RICHIEDENTE:

Il/La sottoscritto/a _____
 nato/a a _____ il giorno _____ e residente in
 _____ Via/Piazza/Frazione _____ n° civ. _____
 CAP _____ tel _____ / _____, C.F. _____ in qualità di

PROGETTISTA:

TITOLO, NOME E COGNOME _____
 con studio tecnico in _____ Via/Piazza/Frazione _____
 n° civ. _____ CAP _____ tel. _____ / _____ fax.
 _____ / _____ iscritto all'Albo/Ordine _____ della Provincia di
 _____ al n° _____

OGGETTO:

intervento di:

Ubicazione intervento:

UBICAZIONE IMMOBILE	<u>stradario</u> : <small>Via/Piazza/Località</small> <small>n. civ.</small> <small>n. int.</small>
	<u>catasto terreni</u> : <small>foglio</small> <small>particella/e</small>
	<u>catasto fabbricati</u> : <small>foglio</small> <small>particella/e</small> <small>subalterno/i</small>
	<input type="checkbox"/> edificio <input type="checkbox"/> area di pertinenza o intorno dell'edificio <input type="checkbox"/> lotto di terreno <input type="checkbox"/> strade, corsi d'acqua <input type="checkbox"/> territorio aperto <input type="checkbox"/>



COMUNE DI SORI

AREA TECNICA – Servizio Edilizia Privata e Urbanistica 0185/733223

L'intervento in progetto ha carattere

CARATTERE	<input type="checkbox"/> temporaneo o stagionale <input type="checkbox"/> permanente <input type="checkbox"/> fisso <input type="checkbox"/> rimovibile
------------------	--

su immobile avente attualmente destinazione d'uso

DESTINAZIONE D'USO	se edificio o area di pertinenza
	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> ricettiva/turistica <input type="checkbox"/> industriale/artigianale <input type="checkbox"/> agricolo <input type="checkbox"/> commerciale direzionale <input type="checkbox"/> altro:
DESTINAZIONE D'USO	se lotto di terreno
	<input type="checkbox"/> urbano <input type="checkbox"/> agricolo <input type="checkbox"/> boscato <input type="checkbox"/> naturale non coltivato <input type="checkbox"/> altro:

ubicato in contesto paesaggistico di

CONTESTO	<input type="checkbox"/> centro storico <input type="checkbox"/> area urbana <input type="checkbox"/> area peri-urbana <input type="checkbox"/> territorio agricolo <input type="checkbox"/> altro:
	<input type="checkbox"/> insediamento sparso <input type="checkbox"/> insediamento agricolo <input type="checkbox"/> area naturale

in area qualificabile sotto il profilo morfologico come

MORFOLOGIA	<input type="checkbox"/> costa sabbiosa <input type="checkbox"/> costa rocciosa <input type="checkbox"/> fondovalle pianeggiante <input type="checkbox"/> fondovalle acclive <input type="checkbox"/> altro:
	<input type="checkbox"/> versante collinare naturale <input type="checkbox"/> versante collinare terrazzato <input type="checkbox"/> crinale



COMUNE DI SORI

AREA TECNICA – Servizio Edilizia Privata e Urbanistica 0185/733223

e, rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Paesaggistico approvato con D.C.R. n. 6/1991 e s.m.i., in ambito

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> ANI-MA – Area non insediata in regime normativo di mantenimento<input type="checkbox"/> IS-CE – Insediamento sparso in regime di conservazione<input type="checkbox"/> IS-MA - Insediamento sparso in regime normativo di mantenimento<input type="checkbox"/> IS-MA CPA Insediamento sparso in regime normativo di mantenimento finalizzato alla salvaguardia di corridoi paesistico-ambientali<input type="checkbox"/> IS-MO-B Insediamento sparso in regime normativo di modificabilità di tipo B<input type="checkbox"/> ID-CE – Insediamento diffuso in regime di conservazione<input type="checkbox"/> ID-MA - Insediamento diffuso in regime di mantenimento<input type="checkbox"/> ID-CO – Insediamento diffuso in regime normativo di consolidamento<input type="checkbox"/> ID-MO-A - Insediamento diffuso in regime di modificabilità di tipo A<input type="checkbox"/> NI-MA – Nucleo isolato in regime di mantenimento<input type="checkbox"/> TU – Tessuto urbano<input type="checkbox"/> AE - Autostrade<input type="checkbox"/> ME – Manufatti emergenti
---	--

L'intervento ricade in zona assoggettata alla tutela del vincolo paesaggistico per effetto delle seguenti disposizioni

PROVVEDIMENTI ISTITUZIONE VINCOLO	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> D.M. 28/01/1949 – Fascia costiera sita nel Comune di Sori compresa tra il comune di Recco e quello del comune di Bogliasco Pieve<input type="checkbox"/> D.M. 14/12/1959 – Zona costiera e dell'entroterra nei Comuni di Pieve Ligure, Sori e Recco, ricca di vegetazione mediterranea e nuclei edilizi caratteristici liguri<input type="checkbox"/> D.M. 22/01/1972 – Alcuni tratti della strada panoramica Apparizione – Uscio con una area di rispetto di metri 150 a monte e a valle della strada attraversante i comuni di Sori Uscio<input type="checkbox"/> Art 142 del Codice dei Beni Culturali in quanto:<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> fascia di 150 metri da fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli appositi elenchi<input type="checkbox"/> territori coperti da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco
--	---



COMUNE DI SORI

AREA TECNICA – Servizio Edilizia Privata e Urbanistica 0185/733223

L'intervento in progetto è dettagliatamente definito e descritto nei seguenti elaborati

ELABORATI TECNICI	<input type="checkbox"/> rilievo fotografico dello stato attuale effettuato in data
	<input type="checkbox"/> stralci cartografici di inquadramento
	<input type="checkbox"/> elaborati grafici progettuali in n. tavole
	<input type="checkbox"/> relazione illustrativa
	<input type="checkbox"/> foto-inserimento
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>

e, per quanto riguarda gli aspetti rilevanti sotto il profilo paesaggistico (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) comporta

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA



La realizzazione dell'intervento determina i seguenti conseguenti effetti

EFFETTI CONSEGUENTI LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	

- per cui non è necessario prevedere alcun intervento di mitigazione**
- per la cui mitigazione é possibile prevedere i seguenti interventi:**

INTERVENTI DI MITIGAZIONE	



COMUNE DI SORI

AREA TECNICA – Servizio Edilizia Privata e Urbanistica 0185/733223

NOTE/PRECISAZIONI

Firma e timbro del Tecnico

Data

.....

Informativa ai sensi della Legge 196/2003 per il trattamento dei dati personali

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.