

DEVOLUCIÓN DE FIANZA

En Barcelona, 30 de Diciembre de 2011

De una parte,

DÑA LIZ JOHANA RINCON SUAREZ mayor de edad, de nacionalidad COLOMBIANA provista de PASAPORTE CC52852412 y con domicilio habitual en CARRERA 45 NO. 44-21 INT 10 APTO 504, RAFAEL NUÑEZ II ETAPA - BOGOTA - COLOMBIA en su propio nombre y representación.

DÑA MONICA ADRIANA BOLIVAR MURILLO mayor de edad, de nacionalidad COLOMBIANA provista de PASAPORTE AM815464 y con domicilio habitual en CALLE 23 NO. 81-47 BOGOTA – COLOMBIA en su propio nombre y representación,

De la otra parte,

D. GUIDO BENDEL CORNET, mayor de edad y profesión GESTOR INMOBILIARIO, provisto de DNI nº 46.805.766-F, expedido en BARCELONA, con domicilio profesional en CALLE VENEÇUELA nº 17 LOCAL 3 de BARCELONA en nombre y representación de PABLO LUIS CAPDEVILA LOPEZ, mayor de edad, provisto de DNI Nº 46762453-A , **como arrendador:**

Acordamos la devolución de la fianza mediante TRANSFERENCIA BANCARIA, por el piso situado en CALLE ANA PIFERRER 10 BAJOS 2 BARCELONA por el valor de MIL CUATROCIENTOS OCHENTA EUROS (1480€) por el contrato de alquiler, con fecha 5 de Octubre de 2011.

A realizar según los siguientes datos:

ENTIDAD:	CUENTA Nº:
SWIFT/ BIC:	IBAN Nº:
TITULAR:	OTROS:

Arrendatarios

Administrador

Nombre, firma y fecha:

LIZ JOHANA RINCON SUAREZ

MONICA ADRIANA BOLIVAR MURILLO

FIANZA 1480 €

A descontar:

Electricidad del 5 de Octubre al 7 de Diciembre de 2011
Importe: 127,65 €

Agua del 5 de Octubre al 7 de Diciembre de 2011
Importe: 57,78 €

Limpieza
Importe: 45 €

Total a descontar: 230,43 €

Total a devolver

1480 € - 230,43 € = 1249,57 €

Arrendatarios

Nombre, firma y fecha:

LIZ JOHANA RINCON SUAREZ

MONICA ADRIANA BOLIVAR MURILLO

Administrador

Anexo 1,

Cálculo de Suministros

LUZ		AGUA	
LECTURAS		LECTURAS	
Inicial	15451	Inicial	181
Final	16055	Final	194
Diferencial	604	Diferencial	13
CONSUMO	85,960676	Cuota de servicio	15,85066667
Potencia	15,9185664	Consumo	8,6177
Impuesto	5,208776277	IVA (8%)	1,957469333
Equipos	1,088	Sub Total	26,425836
Sub Total	108,1760187	Canon	5,3196
IVA (18%)	19,47 €	Cañerías	1,9877
		TMTR	24,04 €
TOTAL	127,65 €	TOTAL	57,78 €
Total consumo		185,43 €	